

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Ленина ул. д. 33

Общая площадь дома (м2): 2756,2
 Год постройки: 1910
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 672 309,00 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 48191,29 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	18 980,67	164 122,06	164 122,06	155 847,91		281 365,77	-117 243,71
Содержание общ. имущ. МКД		302 667,61	302 667,61	286 317,26		367 263,26	-64 595,65
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	59 967,76	
					Транспортные расходы	8 985,86	
					Аварийное обслуживание	38 542,00	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	4 978,13	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 489,61	
					Трубочистные работы	956,41	
					Обследование инженерных сетей систем водоотведения ХВС и электросетей	18 038,08	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	60 831,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	9 869,59	
					Уборка лестничных клеток	32 866,96	
					Вывоз твердых бытовых отходов	107 672,27	
					Накладные расходы	23 065,59	
Уборка и сан.очистка земельного участка	41 677,12	41 677,12	41 677,12	39 604,95		64 135,33	-22 458,21
Эксплуатация коллективных ГУ	26 169,12	26 169,12	26 169,12	24 687,02		24 860,66	1 308,46
Содержание и ремонт ГИЗУ	10 467,24	10 407,24	10 407,24	9 192,75		10 467,24	-60,00
Содержание и ремонт лифтов	16 244,52	16 244,52	16 244,52	13 718,28		23 187,12	-6 942,60
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	18 160,20	18 092,31	18 092,31	17 092,82		15 254,75	2 837,56
Управление многоквартирным домом	38 122,81	38 122,81	38 122,81	36 008,33		44 366,54	-6 243,73
ИТОГО по дому		617 630,68	617 502,79	582 469,32		830 900,67	-213 397,88
Полная задолженность дома по квартплате							672 309,00

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.